

## Referat Generalforsamling i Grundejerforeningen Vessøvej 22. marts 2017

### 1. Valg af dirigent:

Bent Feldt-Jacobsen vælges. Han godkender at der har været rettidigt indkaldt til mødet.

Jane Honoré, Vessøvej 57 vælges som referent.

### 2. Bestyrelsens beretning for 2016 v. Marianne

Året 2016 har været et travlt år. Der har været et godt samarbejde i bestyrelsen og de har delt opgaverne mellem sig. Der har været meget kontakt med Skanderborg Kommune bl.a. vedr. færdiggørelsen af lokalplanen 1059, så der nu forventes overtagelse af jorden i løbet af 2017. Desuden om den store mængde trafik i form af arbejdskøretøjer til Vessø Vænge. I løbet af foråret 2017 bliver cykelstien langs stamvejen asfalteret. Desuden kontakt om hjaltænder og vejskilte. Marianne opfordrer til at vi alle kører forsigtigt og passer på hinanden. Der har desuden været kontakt til de firmaer, hvis chauffører kørte for stærkt.

Der er undersøgt hvad det koster at få lavet et bump, men det er så dyrt at projektet er sat på stand by.

Arbejdslørdage: velbesøgte så området er holdt pænt. Carl har gødet planterne og græsset klippet.

Tak til Heine og Erik i udvalget for arbejdslørdage.

Festudvalget: Skt. Hans og sommerfesten, som begge var ramt af regnvejr. Tak til fest-udvalget.

Velkommen til beboerne på Vessø Vænge.

### 3. Aflæggelse af regnskab

Kassereren fremlægger regnskabet, som er godkendt og underskrevet af bestyrelsen og revisorer

Forsamlingen godkender også regnskabet.

Der er forslag om at regnskabet sendes ud inden generalforsamlingen – bestyrelsen vil tage det med til næste bestyrelsesmøde som en mulighed selv om det ikke er et krav i vedtægterne.

### 4. Rettidige indkomne forslag

Der er kommet 1 forslag om nabohjælp – og ønsker at få uddybet hvordan man gør. Man kan melde ind på [www.nabohjælp.dk](http://www.nabohjælp.dk) og også dér få app til smartphone - hvem der er ens nabohjælper og får så et klistermærke. Man skriver hvornår man ikke er hjemme, hvorefter ens nabohjælper modtager en mail herom. Det er gratis. Der er købt skilte herom som sidder på stamvejens lygtepæle. Der bliver også indkøbt til Vessø Vænge, når vejene er færdig-anlagt. Måske får vi gratis skilte fra Tryg-fonden. Der uddeles brochurer til de interesserede.

#### 5. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent

Kassereren fremlægger budget. Bestyrelsen foreslår bl.a. at vi hæver vejfonden fra kr 20.000 til kr 30.000 som en buffer for at undgå ekstra opkrævninger senere. I beslutningen fra 2012 vedtog man faktisk at sætte kr. 40.000 af om året, hvilket indtil videre ikke har været muligt i regnskabet.

Spørgsmål til anlæggelse af legeplads på Vessø Vænge. Formanden beskriver at der kan søges i en Grøn Pulje til anlæggelse af ny legeplads. Vigtigt at det er beboerne, der ansøger. Bestyrelsen vil gerne hjælpe/støtte ved behov. Initiativet ligger hos beboere på Vessø Vænge.

Forslag om at de nye beboere på Vessø Vænge giver et ekstraordinært tilskud til legepladserne, som da der blev lavet på Vessøvej og Vessøhøj. Dette skal der stilles et formelt forslag til.

Bestyrelsen stiller forslag om at kontingentet fastholdes på nuværende niveau med den allerede gældende regel om mulighed for at undgå deltagelse i de tvungne to af fem mulige årlige arbejdslørdage mod at betale et beløb pr undgået arbejdslørdag. Dette vedtages.

Budgettet for 2017 vedtages.

Der bliver lavet nogle brugsregler ved brug af trampolinen. I den kommende uge skal der være gennemgang af evt. ny forsikring, så vores ansvar afklares endeligt. Bestyrelsen vil herefter skrive de nye rammer/aftaler ift. dækning og skrive det på hjemmesiden. Det kan evt. betyde at kontingentet næste år hæves, hvis vi har brug for nye forsikringsvilkår.

#### 6. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer og 1 suppleant (ulige år)

Steen Albrektsen, Vessøvej 67, Marianne Stentz Poulsen, Vessøvej 3 og Karen Sørensen, Vessøvej 49A er på valg og er villige til genvalg – de genvælges for de næste 2 år.

Steffen Varisbøl, Vessøvej 9A er på valg som suppleant – villig til genvalg - genvælges for de næste 2 år.

Gitte Niebuhr, Vessø Vænge 6 stiller op som suppleant og bliver valgt for det næste år i stedet Majken, som er ude at rejse.

Bestyrelsen består nu af:

Marianne Stentz Poulsen, Vessøvej 3

Steen Albrektsen, Vessøvej 67

Karen Sørensen, Vessøvej 49A

Poul Erik Pedersen, Vessøvej 5B

Bodil Trabjerg, Vessøvej 20

#### 7. Valg af 2 revisorer

Jakob Backs, Vessøvej 34 og Rasmus Poulsen, Vessøvej 5A er villige til genvalg – de genvælges.

Arbejdsledningsudvalget: Heine Horup, Vessøvej 59 og Erik Poulsen, Vessøvej 3 fortsætter. Anders Hansen, Vessø Vænge 8 tilbyder at gå med som udvidelse af udvalget.

Festudvalg: Ann Hansen og Mette Munkholm ønsker ikke genvalg. Bestyrelsen forsøger at finde nye repræsentanter.

#### 8. Evt.

Troels fortæller at han har sendt 2 forslag, som desværre ikke er kommet til bestyrelsen.

(Efterfølgende har det vist sig, at de var mailet til forkert adresse)

A) Hastighedsbegrænsning på stamvejen (som ved Tippethøj). Dette skal der ansøges om ved politiet. Formanden opfordrer til at vi alle er opmærksomme på at holde farten nede. Hun fortæller at kommunen er ved at udvikle nye vejbumpe, som dog er ret dyre.

Bestyrelsen har talt om en nødløsning kan være at sætte plantekasser op på stamvejen.

B) Forslag om asfalt på grusvejen til Lundhøjvej – Poul Erik Pedersen 5B siger dog at han ved fra Skanderborg Kommune og To Skæghøj, at man på nuværende tidspunkt planlægger at sløjfe vejen og forlænge støjvolden. Det er dog uklart hvornår der kommer en ny udstykning og om der bliver en udvidelse af Lundhøjvej, så at den kan bære trafikken.

Formanden opfordrer til at vi holder øje med ny lokalplaner, ændringer i lokalplanen etc. og igen tage kontakt til Kommunen.

Der kan ikke vedtages nogle af forslagene, da de ikke er modtaget rettidigt.

/Referent: Jane Honoré, 22.marts 2017. Korrigeret og suppleret af Poul Erik Pedersen

Der var 34 personer tilstede.



Steen Albrechtsen, Vessøvej 67

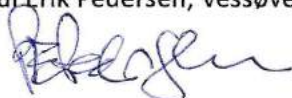


Marianne Stentz Poulsen, Vessøvej 3

Karen Sørensen, Vessøvej 49A

(På ferie)

Poul Erik Pedersen, Vessøvej 5B



Bodil Trabjerg, Vessøvej 20

(På ferie)